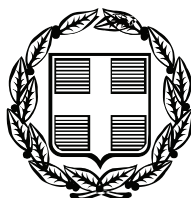


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 367**

31 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 30263 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της κοινότητας Καπανδριτίου (Ν. Αττικής), για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Ολοήμερων Διδακτηρίων, καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 1), 154, 248, 249 και 250 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14-7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580) όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5,6 και 7 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 6 του ν. 880/1979 (Α΄ 58), όπως η παρ. 3 συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 (παρ. 1γ) του ν. 2052/1992 (Α΄ 94) και αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α΄ 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Το υπ' αριθμ. 4434/6.7.2005 έγγραφο της Β΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων .

5. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 1970/Φ.Περιβ. 10/06/9.5.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων του έργου «Παραχώρηση έκτασης .... στην Κοινότητα Καπανδριτίου για την ανέγερση συγκροτήματος σχολικών κτιρίων..........».

6. Την υπ' αριθμ. 1340/24.4.2007 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Αν. Αττικής της Περιφέρειας Αττικής «Παραχώρηση κατά χρήση δημόσιας δασικής έκτασης στην θέση «Γκούρι-Μιλιάτζι» Περιφέρειας κοινότητας Καπανδριτίου, για ανέγερση Δημοτικού σχολείου και Νηπιαγωγείου».

7. Το υπ' αριθμ. ΕΓ 32-Τ1/12143/10.7.2007 έγγραφο του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.

8. Το υπ' αριθμ. 80/23.1.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών - Τμήμα Γ΄ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Το υπ' αριθμ. 2819/7.8.2008 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

10. Την υπ' αριθμ. ΔΥΓ2(γ) 123953/07/3.1.2008 απόφαση της Δ/νσης Υγειονομικής Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Έγκριση Υδρογεωτεχνικής Μελέτης για την μείωση της απόστασης του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου από το υπάρχον κοιμητήριο της κοινότητας Καπανδριτίου Νομού Αττικής».

11. Τις υπ' αριθμ. 18/2008, 127/2008 και 133/2008 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Καπανδριτίου.

12. Την υπ' αριθμ. 205/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

13. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ., αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος ρέματος που βρίσκεται στην θέση «Γκούρι - Μηλιάτζι» της εκτός σχεδίου περιοχής της Κοινότητας Καπανδριτίου (Ν. Αττικής), που εγκρίθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ανατολικής

Αττικής, όπως φαίνονται με μπλέ συνεχή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ με την υπ' αριθμ. 30263/2009 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην θέση «Γκούρι - Μηλιάτζι» της εκτός σχεδίου περιοχής της Κοινότητας Καπανδριτίου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Ολοήμερων Διδακτηρίων, όπως ο χώρος αυτός φαίνεται περικλειόμενος με συνεχή πράσινη γραμμή και τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ στο διάγραμμα της προηγούμενης παραγράφου.

3. Στον παραπάνω καθοριζόμενο χώρο ορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφάνειας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: τρία δέκατα (0,3).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: οκτώ (8,00) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά 1,50 μέτρα για την κατασκευή στέγης.

δ. Ως προς τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζεται οι σχετικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

4. Επιπλέον των ανωτέρω εφαρμόζονται τα οριζόμενα στις υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 1970/Φ.Περιβ.10/06/9.5.2006 και 1340/2007 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής.

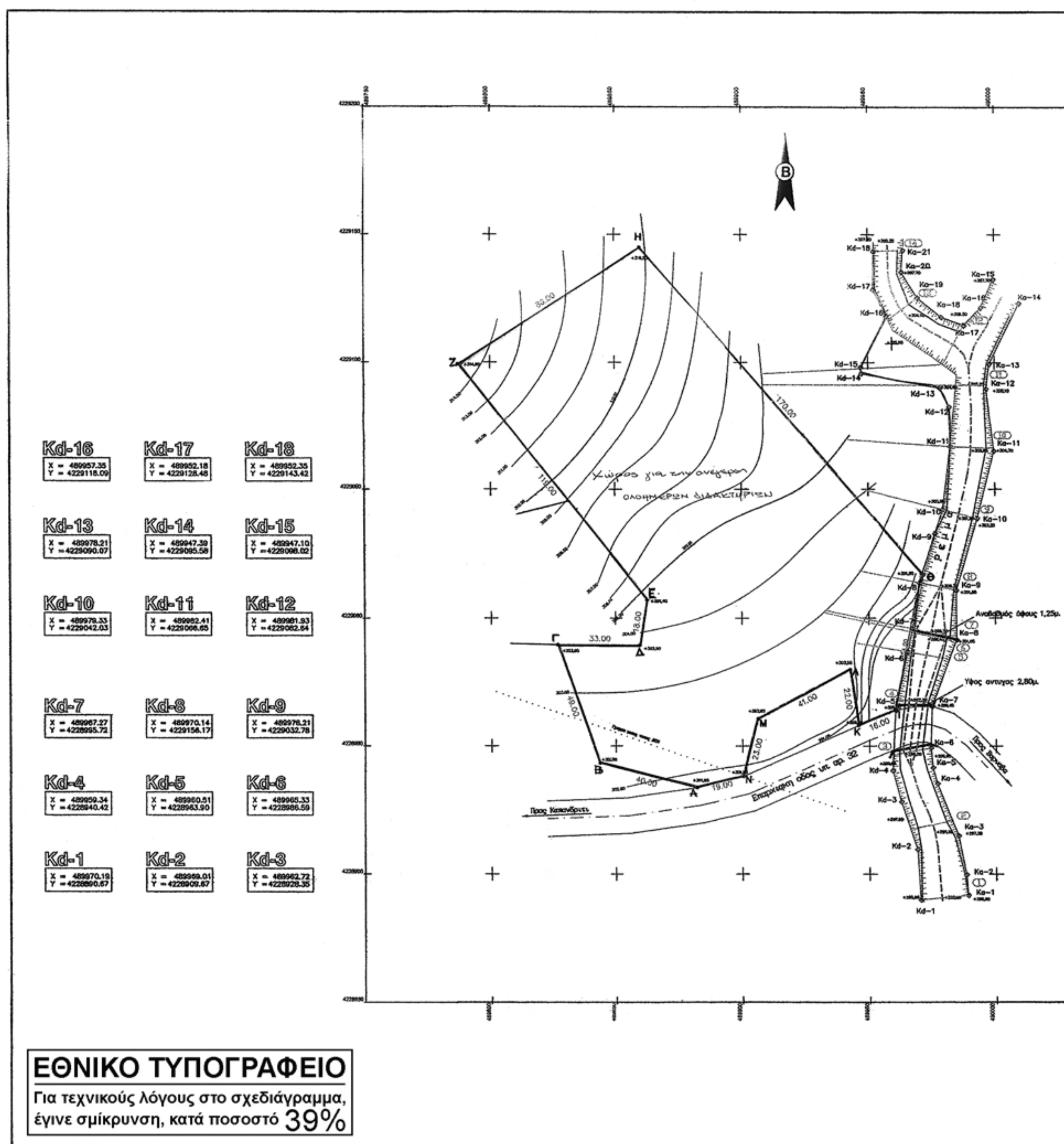
5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 2009

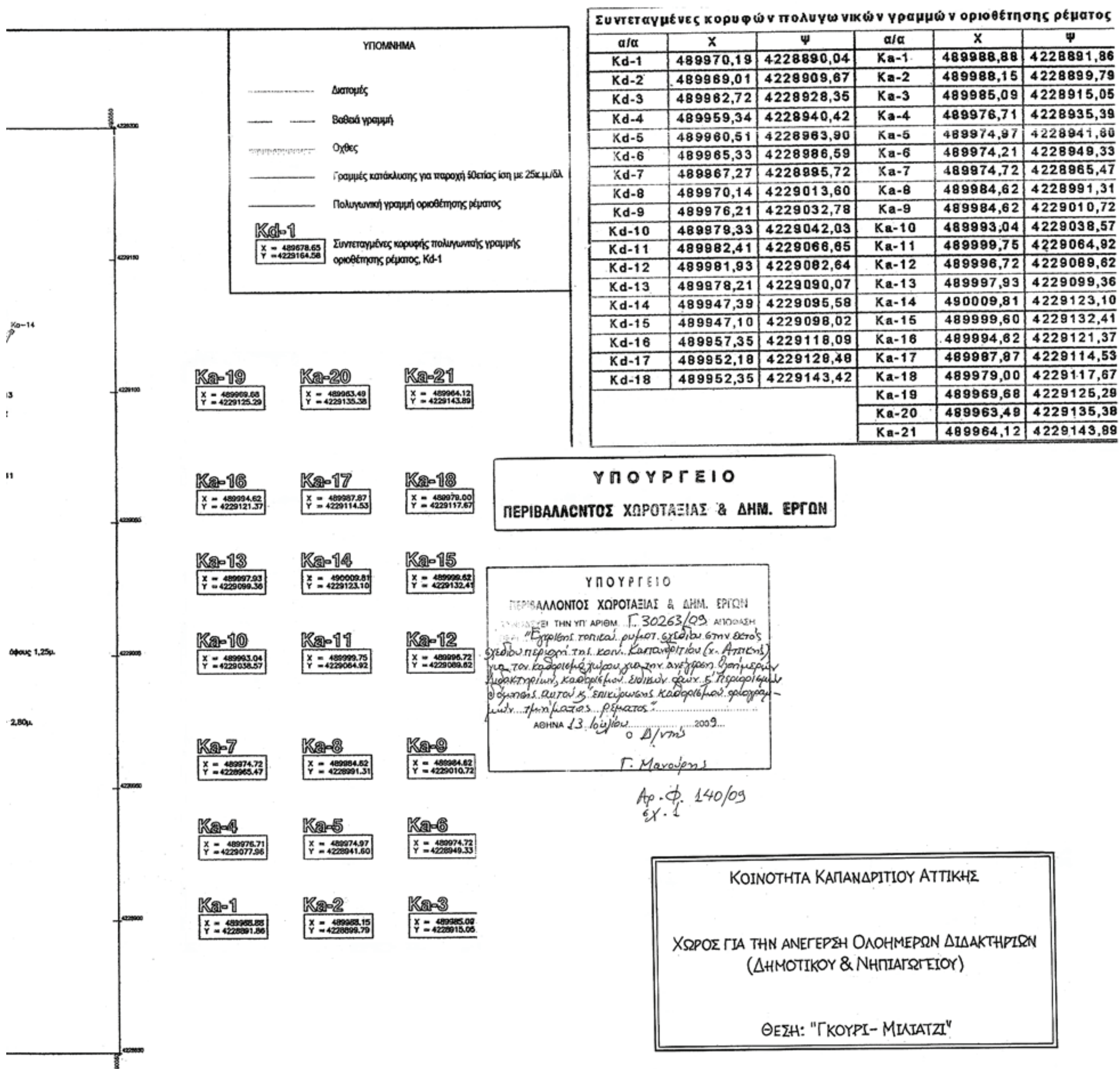
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ	**ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΑΚΗΣ**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



Συντεταγμένες κορυφών πολυγωνικών γραμμών οριοθέτησης ρέματος

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
Kd-1	489970,19	4228890,04	Ka-1	489988,88	4228891,86
Kd-2	489969,01	4228909,67	Ka-2	489988,15	4228899,79
Kd-3	489962,72	4228928,35	Ka-3	489985,09	4228915,05
Kd-4	489959,34	4228940,42	Ka-4	489976,71	4228935,39
Kd-5	489960,51	4228963,90	Ka-5	489974,97	4228941,60
Kd-6	489965,33	4228986,59	Ka-6	489974,21	4228949,33
Kd-7	489967,27	4228995,72	Ka-7	489974,72	4228965,47
Kd-8	489970,14	4229013,60	Ka-8	489984,62	4228991,31
Kd-9	489976,21	4229032,78	Ka-9	489984,62	4229010,72
Kd-10	489979,33	4229042,03	Ka-10	489993,04	4229038,57
Kd-11	489982,41	4229066,65	Ka-11	489999,75	4229064,92
Kd-12	489981,93	4229082,64	Ka-12	489996,72	4229089,62
Kd-13	489978,21	4229090,07	Ka-13	489997,93	4229099,36
Kd-14	489947,39	4229095,58	Ka-14	490009,81	4229123,10
Kd-15	489947,10	4229098,02	Ka-15	489999,60	4229132,41
Kd-16	489957,35	4229118,09	Ka-16	489994,62	4229121,37
Kd-17	489952,18	4229128,48	Ka-17	489987,87	4229114,53
Kd-18	489952,35	4229143,42	Ka-18	489979,00	4229117,67
			Ka-19	489969,68	4229125,29
			Ka-20	489963,49	4229135,38
			Ka-21	489964,12	4229143,89

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ47/60476/2576 (2)

Προσωρινή οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου Παναγίας Ζερβιώτισσας (περιοχή Μοναστήρα) στο Στύλο Δ. Αρμένων Νομού Χανίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», άρθρο 12, παρ. 2.

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ 89348 (ΦΕΚ 2032/Β΄/2.10.2008), υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής με εντολή Υπουργού στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Το π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α΄/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

4. Τα υπ' αριθμ. π. 231/16.3.2009 και 2872/27.5.2009 έγγραφα της 28ης ΕΒΑ με τα οποία εισηγείται την προσωρινή οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Παναγίας Ζερβιώτισσας (περιοχή Μοναστήρα) στο Στύλο Δ. Αρμένων Νομού Χανίων.

Σε συνέχεια του ανωτέρω (4) σχετικού και στο πλαίσιο έγκρισης της μελέτης της Β1 φάσης του Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Αρμένων Νομού Χανίων οριοθετούμε προσωρινά τον αρχαιολογικό χώρο της Παναγίας Ζερβιώτισσας (περιοχή Μοναστήρα) στο Στύλο Δ. Αρμένων στο Νομό Χανίων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», άρθρο 12, παρ. 2, διότι εντός των ορίων του απαντά ο ναός της Παναγίας της Ζερβιώτισσας, ο οποίος ανήκει στον τύπο του μεταβατικού σταυροειδούς εγγεγραμμένου. Χρονολογείται στις αρχές του 11ου αιώνα και αποτελεί ένα από τα λίγα σωζόμενα μεσοβυζαντινά μνημεία του Νομού Χανίων.

Ο αρχαιολογικός χώρος ορίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 με συνοδευτικό πίνακα συντεταγμένων. Το προτεινόμενο όριο του αρχαιολογικού χώρου προσδιορίζεται από τη γραμμή που ενώνει τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, και 1.

Επισημαίνουμε ότι για την οριστική οριοθέτηση του ανωτέρω αρχαιολογικού χώρου θα τηρηθεί η διαδικασία του άρθρου 12 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28.6.2002) «Περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Εντός των ορίων του προς οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου γίνεται η εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 3, 10, και 73 παρ. 12 του ν. 3028/2002. Ως εκ τούτου εντός του προτεινόμενου αρχαιολογικού χώρου δεν θα επιτρέπεται χωρίς την άδεια της 28ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων οποιοδήποτε έργο, όπως διάνοιξη νέων δρόμων, διαπλάτυνση ή ασφαλτόστρωση των υφιστάμενων, κατασκευή ή οποιαδήποτε αλλοίωση του εδάφους, καθώς και οποιαδήποτε επέμβαση για την οποία απαιτείται ή δεν απαιτείται έγκριση της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής, η οποία μπορεί να βλάψει άμεσα ή έμμεσα το μνημείο. Επίσης δεν επιτρέπεται η επέκταση οικισμού ή ζώνης παραγωγικής δραστηριότητας ή άλλης μορφής χωροταξικής ή πολεοδομικής ζώνης χωρίς την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού.

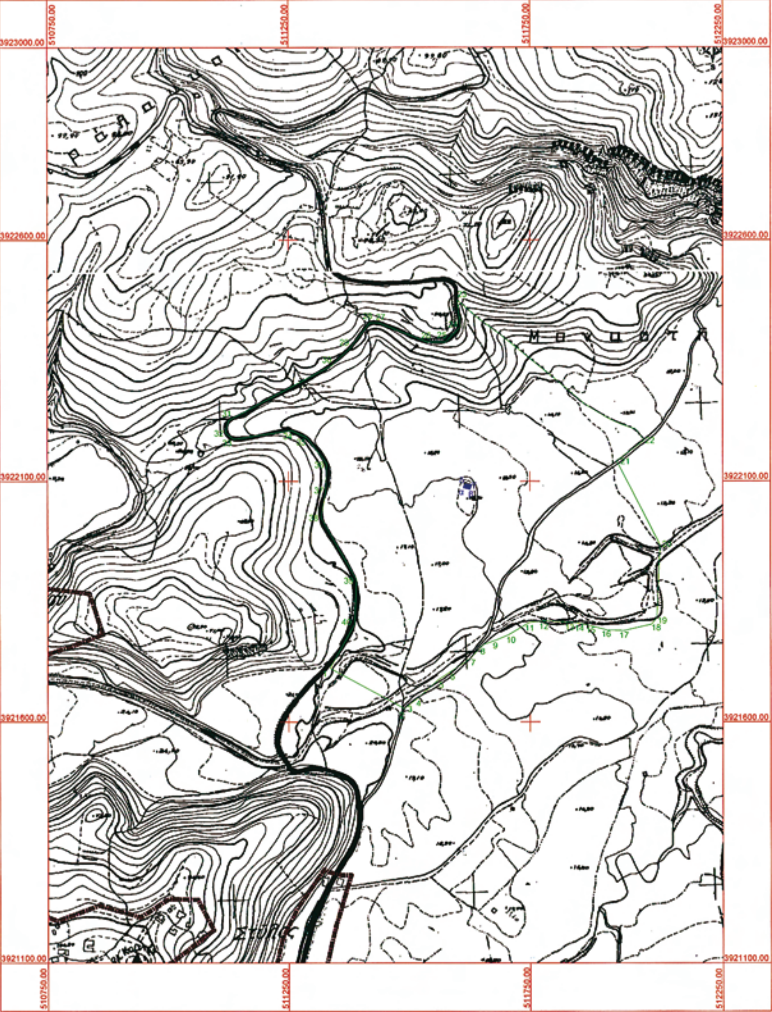
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2009

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/νσης
Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς κ.α.α.
ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ-ΒΛΑΖΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(πράσινη γραμμή)	ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
1,2,3,...	ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΟΡΙΩΝ
(μπλε)	ΘΕΣΗ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΖΕΡΒΙΩΤΙΣΣΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

1)	X=511336.00	Y=3921712.00
2)	X=511489.00	Y=3921628.00
3)	X=511501.00	Y=3921638.00
4)	X=511514.00	Y=3921647.00
5)	X=511560.00	Y=3921688.00
6)	X=511584.00	Y=3921704.00
7)	X=511626.00	Y=3921732.00
8)	X=511653.00	Y=3921761.00
9)	X=511681.00	Y=3921771.00
10)	X=511705.00	Y=3921781.00
11)	X=511748.00	Y=3921807.00
12)	X=511781.00	Y=3921810.00
13)	X=511838.00	Y=3921807.00
14)	X=511852.00	Y=3921805.00
15)	X=511876.00	Y=3921800.00
16)	X=511909.00	Y=3921790.00
17)	X=511945.00	Y=3921790.00
18)	X=512001.00	Y=3921803.00
19)	X=512012.00	Y=3921816.00
20)	X=512018.00	Y=3921967.00
21)	X=511931.00	Y=3922143.00
22)	X=511986.00	Y=3922184.00
23)	X=511599.00	Y=3922474.00
24)	X=511605.93	Y=3922419.22
25)	X=511575.99	Y=3922388.03
26)	X=511537.42	Y=3922388.03
27)	X=511436.65	Y=3922427.84
28)	X=511418.19	Y=3922427.84
29)	X=511376.37	Y=3922373.96
30)	X=511340.18	Y=3922339.91
31)	X=511124.48	Y=3922225.80
32)	X=511117.93	Y=3922200.21
33)	X=511134.61	Y=3922187.12
34)	X=511257.14	Y=3922205.07
35)	X=511288.83	Y=3922190.10
36)	X=511328.81	Y=3922137.54
37)	X=511327.33	Y=3922080.76
38)	X=511317.07	Y=3922025.24
39)	X=511391.00	Y=3921895.00
40)	X=511386.60	Y=3921803.59

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΑΟΥ

Α)	X=511613.00	Y=3922087.00
Β)	X=511626.00	Y=3922084.00
Γ)	X=511629.00	Y=3922093.00
Δ)	X=511616.00	Y=3922094.00

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
28η ΕΦΟΡΕΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΖΕΡΒΙΩΤΙΣΣΑΣ

ΘΕΣΗ: ΣΤΥΛΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΜΕΝΩΝ - ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ: ΒΑΡΘΑΛΙΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ Αρχαιολόγος
ΑΓΓΕΛΑΚΗ ΒΑΛΙΑ Αρχαιολόγος

ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ: ΚΑΠΑΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 2009

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ: ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 5000

ΑΡ. ΣΧΕΔ. 1

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:

...της 28ης Ε.Β.Α.
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Φωτεινή Κουγλέρη
αρχιτέκτων
με Α΄ βαθμό

Αριθμ. 5846 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ Λέσβου στο Ο.Τ. 432 και Κ.Χ. 432 Α 292 και 319.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2240/1994 και του π.δ. 30/1996 όπως ισχύει σήμερα τροποποιούμενο.

2) Τον Οργανισμό Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Ν.Α. Λέσβου, όπως ισχύει σήμερα τροποποιούμενος (ΦΕΚ 229/Β΄/9.2.2004, ΦΕΚ 1918/Β΄/30.12.2005 και ΦΕΚ 222/Β΄/14.2.2006).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2273/1994.

4) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

5) Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 23.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Γ.Ο.Κ./1985 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του Άρθρου 10 του ν. 3044/2002 για τις αρμοδιότητες του αιρετού Νομάρχη.

7) Το π.δ. 30.9/30.10.1991 ΦΕΚ 753 Δ΄ με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Πλωμαρίου και καθορίστηκαν όροι και περιορισμοί δόμησης σε αυτό.

8) Την υπ' αριθμ. 3731/15.5.1991 ΦΕΚ 571 Δ΄ της 11.6.1991 Νομαρχιακή Απόφαση με την οποία τροποποιήθηκαν οι παραπάνω όροι αρτιότητας και δόμησης.

9) Το υπ' αριθμ. 183/14.1.2008 έγγραφο του Δήμου Πλωμαρίου με το οποίο μεταβιβάσθηκε η υπ' αριθμ. 6167/2007 αίτηση των Αντωνάκα Βασιλικής και Ειρήνης, με τα απαραίτητα δικαιολογητικά καθώς και η υπ' αριθμ. 275/2007 απόφαση του Δ.Σ. Πλωμαρίου.

10) Την από 2.6.2009 εισήγηση του Προϊστ. Τμ. Πολεοδ. Σχεδίων και Κανόνων.

11) Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού μας όπως εκφράζεται με το Πρακτικό 4/12.6.2009, θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στα Ο.Τ. 432 και Κ.Χ. 432 Α του Πλωμαρίου, έτσι ώστε να μην ρυμοτομείται τμήμα του υφιστάμενου νόμιμα κτιρίου της αιτούσας. Η μετακίνηση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών δεν μειώνει την επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων γιατί ανταλλάσσονται ίσου εμβαδού τμήματα.

Ειδικότερα καταργείται η ρυμοτομική γραμμή ΑΒΔΕ και εγκρίνεται: (α) η ΑΛ ως ρυμοτομική και οικοδομική γραμμή.

(β) η ΛΓ ως ρυμοτομική του Κ.Χ. 432 Α.

(γ) η Λ ΚΙ Θ Η Ζ Ε ως όριο του Ο.Τ.432 με τον Κ.Χ. 432 όπως όλα τα παραπάνω εμφαίνονται σε σχεδιάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας και συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό προϋπολογισμό ούτε το Δήμο Πλωμαρίου, και ισχύει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 13 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Η Αντινομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΤΣΟΥΒΕΛΕΚΑΚΗ - ΤΣΙΦΤΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



εργοδότης: Βασιλική και Ειρήνη Αντωνάκα
έργο: τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρ
τοποθεσία: στο Ο.Τ. 432 και ΚΧ 432Α
μελετητές: Γ. ΣΙΤΑΡΑΣ
θέμα σχεδίου: τοπογραφικό διάγραμμα 1/250
αριθμός σχεδίου:
κλίμακες:
κωδικός μελέτης: ΜΟΥΤΖΟ
υπογραφή:
σφραγίδα:
ημερομηνία: 11.09.07

